

**ДОГОВОР № 7041**  
аренды электросетевого хозяйства,  
составляющего казну Городского округа Балашиха

г. Балашиха

«15» февраля 2016 года

Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха (далее - Комитет), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Комитета Губанова Юрия Михайловича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и Акционерное общество «Королёвская электросеть», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Крук Геннадия Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые далее «Стороны», на основании Протокола оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды электросетевого хозяйства, составляющего казну Городского округа Балашиха № 3/1 - 01022016 заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора.**

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору электросетевое хозяйство, составляющее казну Городского округа Балашиха Московской области, именуемое в дальнейшем «Имущество», за плату во временное владение и пользование.

1.2. Перечень Имущества определяется Сторонами в Приложении № 1 к Договору.

1.3. Имущество передается Арендатору в целях осуществления деятельности по оказанию услуг по передаче электрической энергии в комплексе организационно и технологически связанных действий, в том числе по оперативно-технологическому управлению, обеспечивающих передачу электрической энергии через технические устройства электрических сетей в соответствии с обязательными требованиями потребителям, и технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям в границах Городского округа Балашиха Московской области.

1.4. Имущество считается переданным Арендодателем Арендатору с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи имущества.

**2. Срок действия Договора.**

2.1. Договор заключен на срок, установленный п. 2.2. Договора.

2.2. Срок аренды по Договору 11 месяцев: с «15» февраля 2016 года по «15» января 2017 года включительно.

2.3. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за невыполнение условий Договора.

**3. Размер и порядок внесения арендной платы.**

3.1. Арендная плата за 11 месяцев устанавливается в размере 4 661 016,91 рублей (четыре миллиона шестьсот шестьдесят одна тысяча шестнадцать рублей 91 копейка), без учета налога на добавленную стоимость.

3.2. Ежемесячная арендная плата устанавливается в размере 423 728,81 рублей (четыреста двадцать три тысячи семьсот двадцать восемь рублей 81 копейка), без учета налога на добавленную стоимость.

3.3. Перечисление НДС в соответствующие бюджеты осуществляется Арендатором, являющимся налоговым агентом, самостоятельно согласно действующим нормативам в сроки, установленные законодательством.

3.4. Внесение Арендатором арендной платы Арендодателю производится не позднее 10-го числа календарного месяца, следующего за отчетным месяцем.