**ПРОЕКТ ДОГОВОРА №**

**на выполнение аварийно-восстановительных работ.**

г. Королев «\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г.

Закрытое акционерное общество «Королевская электросеть», именуемое в дальнейшем “Заказчик”, в лице директора Никитского Н.П., действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемого в дальнейшем “Исполнитель”, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по выполнению аварийно-восстановительных работ на объектах энергетического хозяйства Заказчика (в дальнейшем именуется “Объект работ”).

1.2. Исполнитель обязуется осуществлять работы, указанные в п. 1.1 Договора, в течение всего срока действия настоящего Договора.

1.3. Работы, предусмотренные в п. 1.1 настоящего Договора выполняются Исполнителем на основании письменной заявки Заказчика и оплачиваются Заказчиком на основании актов о приемке выполненных работ по форме №КС-2, №КС-3.

**2. Права и обязанности сторон**

**Заказчик обязуется:**

- обеспечить беспрепятственный доступ оборудования, материалов и персонала Исполнителя к месту проведения работ.

- своевременно оплачивать работу Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора.

- по окончании работ в течение 5 (пяти) рабочих дней обеспечить их приемку и подписание Акта выполненных работ по форме №КС-2, №КС-3. В случае отказа от приемки предоставить Исполнителю мотивированный отказ в письменном виде.

**Исполнитель обязуется**

- исполнитель должен выехать на объект не позднее 2 часов с момента получения заявки совместно с представителем Заказчика для определения объемов необходимых работ, технологии исполнения, использования материалов, а так же определения временно/постоянной схемы исполнения работ, этапы выполнения аварийно-восстановительных работ;

- приступить к выполнению работ после согласования с представителем Заказчика объемов необходимых работ, технологии исполнения, использования материалов, а так же определения временно/постоянной схемы исполнения работ, этапы выполнения аварийно-восстановительных работ, но не позднее чем 6 (шести) часов после получения заявки к выполнению аварийно-восстановительных работ (приложение 1) от заказчика своими силами, средствами и с использованием своих материалов. Срок окончания работ определяется в заявке.

- исполнитель должен согласовать с Заказчиком объем выполняемых работ на месте повреждения (не согласованные с заказчиком объемы не оплачиваются);

- выбор и применение материалов в обязательном порядке согласовывать с Заказчиком и цена материалов не должна превышать среднерыночную цену в Московском регионе;

- в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

- выполнять работы с учетом существующих строительных норм и правил, Правил устройства электроустановок, Правил технической эксплуатации потребителей, Межотраслевых правил по охране труда, Правил проведения земляных работ по Московской области, технике безопасности, пожарной безопасности и охране окружающей среды.

- безвозмездно устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе.

- после выполнения аварийно-восстановительных работ исполнитель обязан в течении 5 рабочих дней представить Заказчику: технический отчет в соответствии с инструкцией И1.13-07, сертификаты соответствия применяемых материалов, пуско-наладочный отчет.

- по окончании работ Исполнитель обязан выполнить необходимые работы по благоустройству территории.

**3. Порядок расчетов по Договору**

3.1. Заказчик производит расчет с Исполнителем по факту выполнения работ не позднее 90 (девяносто) дней после подписания сторонами Акта выполненных работ.

3.2. Стоимость работ определяется, сметной документацией с применением нормативно-сметной базы ТСНБ-2001 МО, осуществляться базисно-индексным методом. При составлении локальной сметы осуществляется перевод базисной стоимости работ в текущий уровень цен, путем применения расчетного индекса по статьям затрат к базе ТСНБ-2001 МО, действующего на текущий момент, с применением к локально-сметному расчету понижающего коэффициента \_\_\_.

3.3. В случаи если расценки на работы отсутствуют нормативно-сметной базы ТСНБ-2001 МО, то применяются расценки нормативно-сметной базы ФСНБ-2001 (р.2014) по МО, действующего на текущий момент, с применением к локально-сметному расчету понижающего коэффициента (который и является одним из критериев конкурса).

3.4. По окончании работ Исполнитель направляет Заказчику на утверждение Акт выполненных работ (форма КС-2), согласно фактически выполненному объему работ и справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) в отчетный период. Заказчик проверяет и утверждает или возвращает Исполнителю на корректировку указанные документы в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения.

3.5. В случае мотивированного отказа от приемки работ Заказчик и Исполнитель составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроками их исполнения.

**4. Сроки выполнения работ**

4.1. Субподрядчик приступает к выполнению работ с момента получения заявки на выполнение аварийно-востановительных работ.

4.2. Календарные сроки производства работ:

Начало работ: 01.06.2014 г.

Окончание работ: 31 мая 2014 г. включительно.

**5. Ответственность сторон**

4.1. Риск случайной гибели Объекта работ или его части по ходу работ несет Исполнитель. Указанный риск переходит к Заказчику после подписания Акта выполненных работ. Если гибель Объекта работ произошла по вине Заказчика, Исполнитель вправе получить вознаграждение за выполненный на этот момент объем работ.

4.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**5. Гарантийные обязательства**

5.1. Исполнитель гарантирует:

- качество выполненных работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации.

- возможность эксплуатации на протяжении гарантийного срока.

5.2. Гарантийный срок на выполненные по настоящему Договору работы составляет неменее 3 (трех) лет с даты подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.3. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков, Заказчик должен заявить о них Исполнителю.

5.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения уведомления об обнаруженных недостатках стороны составляют акт, в котором фиксируют обнаруженные недостатки.

5.5. В случае обнаружения дефектов и недостатков, возникших по вине Исполнительа, Исполнитель обязан устранить соответствующие недостатки в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки.

**6. Форс-мажор**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно – пожар, землетрясение, взрыв, шторм, оседание почвы, эпидемии или иные проявления сил природы, а также война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти или управления правового акта, повлекшего невозможность исполнения настоящего Договора.

При этом срок исполнения обязательств по данному Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий Договор, и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

**7. Срок действия Договора**

7.1. Договор вступает в силу с 01 июня 2014 г. и действует по 31 мая 2015 года включительно.

**8. Порядок разрешения споров**

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами.

8.2. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между Сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

**9. Прочие условия Договора**

9.1. Любые дополнительные соглашения сторон по изменению или дополнению условий настоящего Договора имеют силу, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами Договора.

9.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**10. Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| "Заказчик" | | "Исполнитель" | |
| **ЗАО «Королевская электросеть»**  Адрес: 141079, г. Московская область, г. Королев, ул. Гагарина, д.4а  ИНН 5018054863 / КПП 501801001  р/с №40702810440170100125  г. Королёв, Сбербанк РФ г. Москва  к/с 30101810400000000225  БИК 044525225 | |  | |
|  |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| **От Исполнителя** | **От Заказчика** |
| Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.П. Никитский | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| М.П. | М.П. |

Кому**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ЗАЯВКА**

на выполнение аварийно-восстановительных работ.

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Прошу выполнить аварийно-восстановительные работы на объекте:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок выполнения работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Стоимость работ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Директор ЗАО «Королевская электросеть» Н.П. Никитский