**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ** по пропускному режиму и охране объектов общества

г. Королев « » 2015 г.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Охрана", действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны и АО « Королёвская электросеть» в лице генерального директора Крук Геннадия Михайловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, вместе именуемы**е** «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

 **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1.Заказчик передает, а Охрана принимает под охрану помещения и имущество охраняемых объектов в соответствии с Приложением №1, с хранящимися в них материальными ценностями.

1.2. Охрана должна оказывать услуги по пропускному режиму и охране объектов Заказчика в соответствии Техническим заданием (Приложение № 4)

1.2.Вид охраны, ее численный и персональный состав определяются соглашением сторон, исходя из принципов надежности, оптимальности и экономичности. Пропускной и внутри объектовый режим устанавливаются Заказчиком, а исполнение производится Охраной.

(Приложение № 2 - режим, вид и численность охраны на объектах).

1.3.Сотрудники Охраны при осуществлении пропускного и внутри объектового режимов руководствуются Инструкцией (положением), оформленной в качестве приложения к настоящему договору (Приложение №3\*)

***\*(Инструкция (положение) (Приложение №3) согласовывается сторонами после подведения итогов конкурса).***

1.4. Сумма договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

1.5. Расчеты между Сторонами осуществляются в безналичном порядке, путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Охраны, указанный в настоящем Договоре.

1.6. Оплата услуг по пропускному режиму и охране объектов общества производится Заказчиком ежемесячно в срок не позднее 5 (Пяти) банковских дней с момента подписания Акта оказанных услуг.

Акта оказанных услуг предоставляется Охраной и подписывается Заказчиком, не позднее 10 (Десятого) числа месяца, следующего за месяцем, в котором оказывались услуги.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

Заказчик обязуется:

2.1.Своевременно сообщать Охране об изменении пропускного режима.

2.2.Своевременно сообщать Охране о предстоящем проведении работ (ремонт, переоборудование) на охраняемом объекте.

2.3.Своевременно оплачивать работу Охраны в соответствии с Актом об их выполнении.

2.4.Создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности товарно-материальных ценностей и содействовать Охране при выполнении услуг по охране объекта.

2.5.Обеспечить сотрудникам Охраны свободный доступ к установленным приборам и средствам пожаротушения на охраняемых объектах.

2.6. Немедленно сообщать Охране о каждом случае нарушения Инструкции, а также, о фактах и происшествиях, требующих немедленного вмешательства и реагирования.

Заказчик вправе:

2.7. Проводить необходимые мероприятия по охране труда, а также по улучшению технического оснащения постов работников охраны.

2.8. Заказчик вправе изменить режим и численность охранников на объектах (Приложение №2). В этом случае Стороны должны подписать дополнительное соглашение к настоящему договору. При этом общая стоимость договора может быть изменена.

2.9. Заказчик вправе в любое время отказаться от услуг Охраны по настоящему Договору, при условии оплаты фактически оказанных услуг Охраны.

**3. ОБЯЗАННОСТИ ОХРАНЫ**

Охрана обязуется:

3.1.Обеспечить физическую безопасность охраняемых объектов, сохранность товарно-материальных ценностей. Не допускать проникновения на объекты посторонних лиц иначе как в порядке, предусмотренном приложением № 3 к настоящему договору.

3.2.Осуществлять на охраняемых объектах пропускной режим.

3.3.При обнаружении пожара на охраняемых объектах (в опасной близости) или при срабатывании средств пожарной сигнализации незамедлительно сообщить об этом в пожарную часть, руководству заказчика и принять меры к ликвидации пожара.

3.4.Обо всех иных происшествиях на объектах незамедлительно сообщать руководству Заказчика.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОХРАНЫ**

4.1.Охрана несет материальную ответственность за ущерб Заказчику:

* Причиненный ущерб хищениями, совершенными посредством взлома на охраняемых объектах помещений, замков, запоров, нападениями и иными способами в результате не обеспечения надлежащей охраны или вследствие невыполнения Охраной установленного пропускного режима;
* Нанесенный ущерб уничтожением или повреждением имущества, документации, компьютерных баз данных и программ (в том числе путем поджога и компьютерного пиратства) посторонними лицами, проникшими на охраняемые объекты в результате ненадлежащего выполнения Охраной принятых по оговору обязательств;
* Причиненный ущерб пожарами, или в силу других причин по вине работников Охраны.

4.2.Факты кражи, грабежа, разбоя, а также факты уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемые объекты, либо вследствие пожара или в силу других причин по вине Охраны устанавливаются представителями Охраны и Заказчика и правоохранительными органами, а сумма возмещения ущерба определяется путем переговоров, либо решением суда.

4.3.Возмещение Заказчику причиненного по вине Охраны ущерба производится по представлению Заказчиком Акта (или иного документа), в котором установлен факт уничтожения, повреждения или хищения имущества посторонними лицами, проникшими (напавшими) на охраняемые объекты, либо вследствие пожара или в силу других причин по вине работников Охраны.

4.4.Охрана освобождается от ответственности в случае, если докажет отсутствие своей вины. В частности, Охрана не несет ответственности:

* за имущественный ущерб, причиненный стихийными бедствиями;
* за имущественный и иной ущерб, причиненный лицами, попавшими на охраняемый объект в порядке, предусмотренном приложением №3 к настоящему договору;

**5. ФОРС-МАЖОР**

5.1.Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное исполнение принятых на себя по настоящему договору обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, эпидемий, некриминальных взрывов и иных чрезвычайных обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут действовать более трех месяцев, то любая из сторон вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. В этом случае ни одна из сторон не будет иметь права на возмещение убытков.

 **6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Настоящий договор заключен сроком по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (включительно) и вступает в силу с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с 00-00 часов московского времени.

6.2. Договор подлежит расторжению в одностороннем порядке в случае, если другая сторона допустила грубые и неоднократные нарушения условий настоящего договора. При этом сторона-инициатор расторжения договора направляет письменное уведомление о расторжении договора не менее чем за две недели до расторжения.

6.3.Настоящий договор может быть изменен или расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, или по соглашению сторон.

 **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1.Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством.

7.2.Стороны будут стремиться решать все спорные вопросы путем переговоров, а в случае не достижения согласия передавать споры на рассмотрение соответствующего суда.

7.3.Договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу.

7.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в том, случае если они совершены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

**8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Заказчик: АО «Королевская электросеть»**

Адрес: 141079, г. Московская область, г. Королев, ул. Гагарина, д.4а

ИНН 5018054863 / КПП 501801001

р/с №40702810440170100125

ОАО «Сбербанк России» г. Москва

к/с 30101810400000000225

 БИК 044525225

**Охрана**

 **Подписи сторон:**

**Охрана Заказчик**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Генеральный директор АО «Королевская электросеть» |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Крук Г.М.** |
|  **МП** |  **МП** |